



**COMUNE DI SANT'ARSENIO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

COPIA

DETERMINAZIONE		
N. Area : 73	Data emissione	02/10/2018
N. Generale: 285	Data di registrazione	02/10/2018

**AREA TECNICA URBANISTICA - LL.PP.**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER L'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI (DIRETTORE DEI LAVORI – DIRETTORE OPERATIVO E ISPETTORE DI CANTIERE) LOTTO 1 CIG 763918353C E COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE LOTTO 2 CIG 7639224711 – LAVORI DI : “RISTRUTTURAZIONE EDILE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI SCUOLA MEDIA M.R. GORGA PICA”**

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28 marzo 2015, sono stati approvati i criteri generali per la redazione del Piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016, 2017, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;
- il Comune di Sant'Arsenio ha prodotto apposita istanza per il progetto denominato "Ristrutturazione edile ed adeguamento impiantistico, sicurezza e miglioramento degli ambienti scolastici "Scuola Media Statale M.R. Gorga Pica";
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 52 del 23/04/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Ristrutturazione edile ed adeguamento impiantistico, sicurezza e miglioramento degli ambienti scolastici "Scuola Media Statale M.R. Gorga Pica" per un importo complessivo di euro € 2.265.020,25 di cui € 1.686.376,81 oltre IVA per lavori soggetti a ribasso ed € 73.302,18 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 29/10/2015 si stabiliva di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. URBANISTICA di avviare, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, e successive modifiche ed integrazioni, e del D.P.R. 207/2010, ed in generale della normativa vigente in materia, le procedure di gara per l'affidamento in appalto

dei lavori di "Ristrutturazione edile ed adeguamento impiantistico, sicurezza e miglioramento degli ambienti scolastici "Scuola Media Statale M.R. Gorga Pica";

- con determina n. 6 del 25/01/2016 si procedeva per l'aggiudicazione dell'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione edile ed adeguamento impiantistico, sicurezza e miglioramento degli ambienti scolastici "Scuola Media Statale M.R. Gorga Pica" a mezzo procedura aperta per l'affidamento della esecuzione dei lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 81, comma 1, e 83 del D.Lgs. n. 163/2006, dell' art. 120, del DPR n. 207/2010 e art. 42, comma 1, e 44 della Legge Regionale n. 3/2007 s.m.i., approvando il bando di gara e il disciplinare con i relativi allegati predisposto da quest'ufficio e pubblicando lo stesso sulla G.U.R.I. e sui giornali quotidiani a tiratura nazionale e locale";

- con Decreto Dirigenziale n° 72 del 24/02/2017, la Regione Campania – Direzione generale istruzione, formazione, lavoro e politiche giovanile, U.O.D. 2 – UOD Istruzione ha assegnato le risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento;

- con Determina n°98 del 19/04/2017 si disponeva l'aggiudicazione provvisoria all'operatore economico EDIL PIERA s.r.l. con sede in Sant'Arsenio – Via Foce con un ribasso offerto del 17,80% per l'importo netto di € 1.459.503,92 di cui € 73.302,18 per oneri sulla sicurezza, oltre IVA, comprese le migliorie e le integrazioni di cui all'offerta tecnica, da eseguire nel termine di giorni 413;

- con Determina n° 291 del 02/11/2017 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei Lavori di ristrutturazione edile ed adeguamento impiantistico, sicurezza e miglioramento degli ambienti scolastici scuola media statale M.R. Gorga Pica - GIG: 6456587026 - CUP: F94H08000020001, dando atto altresì che, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, si è provveduto alla stipula del contratto di appalto in data 14.08.2018 Rep 282 ;

- con determina dirigenziale n. 317 del 23.11.2017, al fine della corretta implementazione dei dati nel sistema di monitoraggio, è stato rimodulando il quadro economico del progetto esecutivo approvato con G.C. n. 52, del 23.04.2015 al fine di renderlo coerente e conforme al sistema di monitoraggio;

- con determina dirigenziale n. 318 del 23.11.2017, è stato rimodulando il quadro economico post gara del progetto esecutivo approvato con G.C. n. 52, del 23.04.2015;

**DATO ATTO CHE** con Determina n°342 del 12/12/2017, al fine di dare corso all'esecuzione delle opere, rilevata la carenza in organico per la costituzione dell'Ufficio della Direzione Lavori all'interno dell'Ente, veniva disposta la costituzione dell'ufficio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n°50/2016, ricorrendo a professionalità esterne all'Ente;

**DATO ALTRO** **Altresì CHE** con la medesima Determina 342/2017, attesa la particolare complessità dell'opera, si disponeva la costituzione dell'ufficio Direzione Lavori composto delle seguenti figure:

- un direttore dei lavori,
- un direttore operativo,
- un ispettore di cantiere,
- un coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs 81/2000,

demandando ad atti successivi, nel rispetto del procedure previste dal D.lgs. 50/2016 e di quanto previsto dal Decreto ministeriale 17 giugno 2016 MINISTERO DELLA GIUSTIZIA (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) in materia di compensi, l'avvio delle relative procedure di selezione ed affidamento.

**RITENUTO** di dover procedere all'affidamento dei servizi di Direzione dei Lavori ovvero all'individuazione di un direttore dei lavori, di un direttore operativo e di un ispettore di cantiere ed all'affidamento dei servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;

**VERIFICATO CHE:**

- questo Ente non ha stipulato né ha in corso stipule, intese o convenzioni con altre Amministrazioni Pubbliche ai sensi dell'art. 30 del D. LGS. 267/2000;
- non sono attive convenzioni Consip per l'affidamento dei servizi in oggetto;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere all'affidamento dei servizi di Direzione dei Lavori ovvero all'individuazione di un direttore dei lavori, un direttore operativo, un ispettore di cantiere ed all'affidamento dei servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione espletando apposita pubblica procedura per l'affidamento dei servizi;

**RILEVATO CHE:**

- il Decreto legislativo n. 50/2016 stabilisce le modalità con le quali affidare a professionisti esterni all'amministrazione aggiudicatrice i servizi di ingegneria e di architettura;
- gli importi presunti dei compensi, calcolati ai sensi del Decreto n. 143/2013 e del recente D.M. 17 giugno 2016, complessivamente, risultano inferiori all'importo di € 100.000,00 e pertanto ai sensi dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1 lett. a), b), c), d), e) ed f) dell'art. 46, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, anche senza procedura concorsuale e mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63, comma 6, con invito rivolto ad almeno 5 soggetti, se sussistono in tale numero di aspiranti idonei, fatta salva la possibilità da parte delle Stazioni Appaltanti di ricorrere alle procedure ordinaria;
- i singoli compensi, come da calcolo ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 parte integrante del presente atto ancorché non materialmente allegati, ammontano complessivamente a Euro **99.653,44** e precisamente:
  - UFFICIO D.L. Euro **63.605,63**  
di cui:  
DIRETTORE LAVORI Euro 46.141,22  
DIRETTORE OPERATIVO Euro 8.812,95  
ISPETTORE DI CANTIERE Euro 8.651,48
  - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (D.Lgs 81/2008) Euro **36.047,81**

**CONSIDERATO CHE** ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 50/2016: “ *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell' articolo 38. Salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all' articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'art. 38, comma1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice. Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;*

**PRESO ATTO** che:

o con deliberazione di Consiglio Comunale n. 355 del 22/07/2016 l'Amministrazione comunale ha aderito alla Centrale Unica di Committenza (CUC), alla "Comunità Montana Vallo di Diano" conferendo alla stessa le funzioni, compiti e attività relative alla gestione della Centrale Unica di Committenza;

o con l'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applicano le procedure in conformità al nuovo assetto normativo;

**RITENUTO:**

- necessario indire gara ad evidenza pubblica mediante procedura aperta con pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3) del D.Lgs. 50/16 da valutarsi sulla base dei criteri di valutazione e con l'attribuzione per ciascun elemento di valutazione dei punteggi in centesimi descritti e riportati nella tabella che segue;

- che ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016 per l'appalto in esame, al fine di garantire la più ampia partecipazione, risulta possibile la suddivisione in lotti prestazionali e precisamente:

o LOTTO 1 DIREZIONE LAVORI Euro **63.605,63** CIG **763918353C** di cui:

- Direzione lavori euro 46.141,22,

- Direttore operativo euro 8.812,95,

- Ispettore di cantiere euro 8.651,48;

o LOTTO 2 CSE Euro **36.047,81** CIG **7639224711**

- che ai sensi dell'art. 51, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 le offerte possono essere presentate per un solo lotto;

- che il gruppo di lavoro relativamente al Lotto 1 ovvero della Direzione Lavori deve essere costituito da almeno 3 persone;

- di approvare i seguenti requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire:

*Per entrambe i lotti*

a) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

*Per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto*

b) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

*Solo per il lotto 2*

c) possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 ovvero corrispondente abilitazione;

d) Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a quello a base (per ciascun lotto o LOTTO 1 DIREZIONE LAVORI Euro 63.605,63 e LOTTO 2 CSE Euro 36.047,81);

e) un elenco di servizi di ingegneria e di architettura - da intendersi come servizi ultimati - eseguiti negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle classi e categorie indicate nella successiva tabella e il cui importo minimo complessivo dei lavori, per ogni classe e categoria, è riportato nella citata tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo minimo richiesto 0,4
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	1.275.509,41	510.203,76
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica	0,75	225.494,94	90.197,97

		od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio			
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	122.666,28	49.066,512
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	136.008,35	54.403,34

- di approvare i seguenti criteri di valutazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi:

a) l'offerta presentata sarà composta da una parte tecnica e una parte economica.

b) i punteggi assegnati ai Criteri di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, per un totale di 100 punti, sono così ripartiti - tot. 90 punti complessivi competono all'Offerta QUALITATIVA e tot. 10 punti complessivi competono all'Offerta ECONOMICA

CRITERI DI VALUTAZIONE	punteggio massimo attribuibile
<u>Criteri qualitativi:</u>	90 di cui:

<p>1. Professionalità desunta da un numero massimo di <b>tre servizi negli ultimi dieci anni</b> relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico - organizzativo, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento (rispettivamente per il lotto di partecipazione) per interventi simili dal punto di vista tecnico).</p> <p>La relazione deve inoltre specificare, in merito allo svolgimento di ogni singolo servizio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l'indicazione del committente,</li> <li>• l'importo dei lavori oggetto della prestazione,</li> <li>• l'oggetto dell'intervento (descrizione, classi e categorie delle opere),</li> <li>• la data di inizio e fine del servizio.</li> </ul> <p>Saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e quindi di qualità del/i concorrente/i, e di dimostrare che lo/gli stesso/i ha/abbiano effettuato servizi di ingegneria che, sul piano tecnologico, funzionale, organizzativo rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante.</p> <p>La relazione deve essere costituita da un massimo di nr. 4 (quattro) facciate in formato UNI A4 o 2 facciate in formato UNI A3, scrittura times new roman altezza carattere 12, interlinea singola – (l'eventuale mascherina è esclusa dal conteggio delle pagine) per la totalità dei servizi espletati.</p> <p>La documentazione dovrà essere relativa ad incarichi svolti effettivamente dal concorrente ovvero, in caso di costituendo raggruppamento, da uno o più dei soggetti facenti parte del raggruppamento medesimo.</p> <p>Il punteggio massimo sarà attribuito dalla Commissione secondo valutazioni di ordine qualitativo così dettagliato:</p>	<p><b>40 di cui:</b></p>
<p>1.1. Rispondenza dei servizi descritti agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista tecnologico</p>	<p><b>10</b></p>
<p>1.2. Rispondenza dei servizi descritti agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista funzionale</p>	<p><b>15</b></p>
<p>1.3. Rispondenza dei servizi descritti agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista organizzativo</p>	<p><b>15</b></p>
<p>1. Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.</p> <p>In particolare la valutazione avverrà sulla base di una relazione tecnico-metodologica che non potrà superare complessivamente le 20 facciate in formato UNI A4 o 10 facciate in formato UNI A3, scrittura times new roman altezza carattere 12, interlinea singola – (l'eventuale mascherina è esclusa dal conteggio delle pagine), suddivisa in sub-elementi e sub-pesi come segue:</p>	<p><b>50 di cui:</b></p>
<p>1.1. Illustrazione anche mediante schemi delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico che consentano la valutazione delle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta, in relazione alla conformità dei lavori da eseguirsi nonché dal coordinamento e dalla supervisione delle attività da espletarsi durante l'esecuzione degli stessi.</p> <p>L'illustrazione di tali impostazioni metodologiche dovrà comprovare la conoscenza della tipologia delle prestazioni, per categorie di lavori simili a quelle oggetto dell'appalto finanziate con fondi regionali/ministeriali/comunitari, oltre che chiarire le modalità e i sistemi di controlli che si intendono adottare.</p>	<p><b>10</b></p>
<p>1.2. Illustrazione delle modalità di interazione/integrazione con la committenza.</p> <p>Dovranno essere illustrate le scelte di natura tecnica e gestionale anche con riferimento alle modalità di relazione e comunicazione con il RUP, la Stazione appaltante, l'Impresa appaltatrice e/o altri enti nelle varie fasi di realizzazione dell'opera.</p>	<p><b>10</b></p>
<p>1.3. Descrizione della struttura tecnico-organizzativa offerta esplicitiva delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio e dell'organigramma del gruppo di lavoro ovviamente con riguardo all'articolazione temporale della frequenza in cantiere garantita, articolato per settimana, da garantire per l'intera durata dei lavori (fermo restando gli obblighi minimi previsti da capitolato prestazionale)</p>	<p><b>10</b></p>
<p>1.4. Modalità di intervento e risoluzione delle eventuali problematiche urgenti che si dovessero verificare durante l'esecuzione dell'appalto con la descrizione delle modalità con la quale si intende affrontare dette problematiche anche alla luce di esperienze svolte per prestazioni simili (realizzazione di opere pubbliche).</p>	<p><b>10</b></p>

1.5. Prestazioni integrative ed accessorie rispetto a quelle poste a base di gara, direttamente connessi all'oggetto dell'appalto, che esulano l'amministrazione da successivi affidamenti.	10
<b><u>Criteria quantitativi:</u></b>	<b>10 di cui:</b>
3. Ribasso percentuale unico indicate nell'offerta economica.	10
<b>Totale</b>	<b>100</b>

- di stabilire che, in virtù della procedura, ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e della facoltà concessa ai sensi dell'art. 36, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, in caso di ricorso alle procedure ordinarie, nel rispetto dei principi previsti dall'articolo 79, i termini minimi stabiliti negli articoli 60 e 61 possono essere ridotti fino alla metà, ovvero sono posti pari ad almeno 18 dalla pubblicazione del bando sulla GURI;

**DATO ATTO** che:

- come previsto dall'art.22, comma 6, della Convenzione della Centrale Unica di Committenza, la stazione Appaltante, per il servizio di Centrale Unica di Committenza, versa nei confronti di quest'ultima, la percentuale pari allo 0,80% sull'ammontare dell'importo a base di gara, comprensive delle spese di pubblicazione sul BURC e sulla GURI. Nello specifico detti costi ammontano complessivamente all'importo di **euro 797,22**, salvo eventuali ulteriori rimborsi qualora le spese di pubblicazioni dovessero superare i costi stimati, posti a carico dell'aggiudicatario proporzionalmente a ciascun lotto ovvero nella seguente misura:  
 LOTTO 1 64% euro 508,84,  
 LOTTO 2 36% euro 288,38;
- le spese di pubblicità obbligatoria relativamente alla pubblicazione del bando di gara dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dalla richiesta della medesima, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.L. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016, nelle percentuali definite al precedente punto;
- ai sensi dell'art. 2, comma 6 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara*", di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016, (G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017) il bando in parola dovrà essere pubblicato:
  - sulla GURI
  - sul BURC;
  - sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
  - sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente" e su quello della Centrale Unica di Committenza;
- il costo effettivo dei servizi affidati verrà definito in fase post-gara con apposita determina di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- i predetti affidamenti trovano copertura finanziaria, sul capitolo 770630/Art.1 missione 04 programma 02 titolo 2 macroaggregato 02 del Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 per le rispettive quote relative alle annualità 2018/ 2019 ;
- il predetto affidamento è finanziato dalla Regione Campania Decreto Dirigenziale n° 72 del 24/02/2017, la Regione Campania – Direzione generale istruzione, formazione, lavoro e politiche giovanile, U.O.D. 2 – UOD Istruzione;

**RICHIAMATO** l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 32 del d.lgs. 50/2016, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO**, altresì, che:

- In ordine al punto a):

“fine da perseguire” è quello di affidare a professionisti qualificati le attività di direzione lavori e di CSE dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE EDILE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI SCUOLA MEDIA STATALE M.R. GORGA PICA CUP: F94H08000020001

• In ordine al punto b):

“oggetto del contratto”: servizi di ingegneria ed architettura di direzione lavori costituiti da:

- LOTTO 1 DIREZIONE LAVORI Euro 63.605,63 oltre IVA e cassa previsti come per legge CIG **763918353C** di cui:
  - Direzione lavori euro 46.141,22,
  - Direttore operativo euro 8.812,95,
  - Ispettore di cantiere euro 8.651,48;
- LOTTO 2 CSE Euro 36.047,81
- oltre IVA e cassa previsti come per legge CIG **7639224711**

“forma del contratto”: forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016.

“clausole essenziali”: il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e garantire il regolare svolgimento delle prestazioni richieste secondo quanto previsti dai capitolati allegati alla presente;

• In ordine al punto c):

“criterio di selezione”: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016;

“criterio di aggiudicazione”: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/16.

Vista la Delibera del 22 dicembre 2015 recante “ *Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, per l'anno 2016*”, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha stabilito gli importi da versare a titolo di contribuzione all'ANAC;

**Preso atto** che in base all'importo del servizio oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, della somma di euro 30,00 la quale sarà sostenuta dalla Centrale Unica di Committenza a titolo di anticipazione e ad essa rimborsata e che, pertanto, si rende necessario impegnare tale importo;

**DATO ATTO ALTRESÌ** che il Responsabile del procedimento è lo scrivente Arch. Giovan Battista Guastalegname in qualità di responsabile dell'Area Area Urbanistica – Lavori Pubblici;

**VISTI** gli allegati capitolati prestazionali dei servizi da affidare;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che la narrativa del presente provvedimento costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intende integralmente richiamata;
2. **DI APPROVARE** autorizzazione a contrarre per la gestione della procedura di gara delle prestazioni tecniche in oggetto effettuata tramite la Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano che dovrà procedere con:
  - a. procedura di gara aperta di cui all'art. 60 del D.lgs 50/2016;
  - b. individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa con i criteri di cui all'art.95 e 97 del D.Lgs 50/2016 e meglio individuati al successivo punto 4;
  - c. - che ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016 per l'appalto in esame risulta possibile la suddivisione in lotti prestazionali e precisamente:
    - i. LOTTO 1 DIREZIONE LAVORI Euro 63.605,63 CIG **763918353C** di cui:
      - Direzione lavori euro 46.141,22,
      - Direttore operativo euro 8.812,95,
      - Ispettore di cantiere euro 8.651,48;



- o LOTTO 2 CSE Euro 36.047,81 CIG **7639224711**
  - d. aggiudicazione anche in casi di una sola offerta pervenuta per ciascun lotto;
  - e. termini minimi di ricezione delle offerte stabiliti non inferiori a 18 giorni dalla pubblicazione del bando di gara sulla GURI;
  - f. pubblicazione del bando:
    - i. sulla GURI
    - ii. sul BURC;
    - iii. sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
    - iv. sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente" e su quello della Centrale Unica di Committenza;
3. **DI DARE ATTO** che gli importi della prestazione a base di gara, stimati ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, risultano complessivamente inferiori all'importo di € 100.000,00 e sono finanziati dalla Regione Campania Decreto Dirigenziale n° 72 del 24/02/2017, la Regione Campania – Direzione generale istruzione, formazione, lavoro e politiche giovanile, U.O.D. 2 – UOD Istruzione;
4. **DI APPROVARE** i requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire ed i criteri di valutazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi dell'offerta economicamente più vantaggiosa in premessa puntualmente elencati e descritti e qui integralmente riportati;
5. **DI DARE ATTO** che i dati richiesti dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 sono quelli descritti in premessa e qui e qui integralmente riportati;
6. **DI DARE ATTO** che la spesa pari a:
- a. **LOTTO 1 euro 63.605,63** oltre IVA e cassa previsti come per legge, CIG **763918353C** di cui:
    - Direzione lavori euro 46.141,22,
    - Direttore operativo euro 8.812,95,
    - Ispettore di cantiere euro 8.651,48;
  - b. **LOTTO 2 euro 36.047,81** oltre IVA e cassa previsti come per legge, CIG **7639224711**;
- è stanziata:**
- per l'importo di euro 63.605,63 sul capitolo 770630/Art.1 missione 04 programma 02 titolo 2 macroaggregato 02 del Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 per le rispettive quote relative alle annualità 2018/ 2019;
- per l'importo di euro 36.047,81 sul capitolo 770630/Art.1 missione 04 programma 02 titolo 2 macroaggregato 02 del Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 per le rispettive quote relative alle annualità 2018/ 2019;
7. **DI DARE ATTO** che le clausole, le finalità e le modalità del contratto, per ciascun lotto, con BNseguente all'aggiudicazione del presente appalto sono quelle individuate in premessa, nonché quelle rilevabili dagli allegati capitolati e dalla normativa vigente;
8. **DI APPROVARE** i capitolati prestazionali allegati alla presente determinazione;
9. **DI IMPEGNARE :**
- a. in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C., ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge n. 266 del 23/12/2005, la somma di €. 30,00 quale contributo ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione A.N.A.C. N.° 163 del 22 dicembre 2015 sul capitolo 770630/Art.1 missione 04 programma 02 titolo 2 macroaggregato 02 del Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 annualità 2018, il quale sarà corrisposto dalla Centrale Unica di Committenza ed ad essa rimborsato da parte della Stazione Appaltante;

b. in favore della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano l'importo complessivo di €. **797,22**, salvo eventuali ulteriori rimborsi qualora le spese di pubblicazioni dovessero superare i costi stimati, per i servizi di Centrale Unica di Committenza e per le pubblicazioni relative alla seguente procedura, in uscita al capitolo 4000005/Art. 0 del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018 le quali ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.L. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016, dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dalla richiesta della medesima;

**10. DI DEMANDARE** alla Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano l'indizione e l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei servizi in oggetto, trasmettendo il presente provvedimento per i successivi adempimenti di competenza.

**11. DI DARE ATTO CHE** il R.U.P. del procedimento in questione è lo scrivente Arch. Giovan Battista GUASTALEGNAME ed il responsabile della CUC è il Dott. Beniamino Curcio;

**12. DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale anche ai fini della normativa vigente in materia di Amministrazione Trasparente nello specifico spazio del sito istituzionale;

**13. DI INVIARE** il presente atto ai competenti Responsabili per gli ulteriori conseguenziali adempimenti, nonché, ai soggetti di cui all'art. 52 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

14.

Allegati:

- ✓ ALLEGATO A Capitolato prestazionale Direzione Lavori
- ✓ ALLEGATO B Capitolato prestazionale CSE

**Data di Emissione: 02/10/2018**

RESPONSABILE UTC AREA III  
F.to Arch. Giovan Battista  
GUASTALEGNAME

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto per la regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000,

Lì, 02/10/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Maria Emanuela ARMAGNO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 02/10/2018 al 17/10/2018.  
(Pubblicazione nr.604)

RESPONSABILE UTC AREA III  
F.to Arch. Giovan Battista  
GUASTALEGNAME

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sant'Arsenio, 02/10/2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico III  
Arch. Giovan Battista GUASTALEGNAME

