



**COMUNE DI SANT'ARSENIO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

COPIA

DETERMINAZIONE		
N. Area : 165	Data emissione	27/07/2020
N. Generale: 335	Data di registrazione	27/07/2020

**AREA TECNICA**

**OGGETTO:**

*Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 D.lgs. 50/2016 per l'appalto di lavori :  
PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA (P.T.E.S.) DELLA REGIONE CAMPANIA  
2018-2020. Annualità 2018. "LAVORI DI RITRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE L. GILIBERTI".  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE DEI LAVORI .*

*CUP = F98E18000150005*

*CIG = 80650398B8*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO che:**

con Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 03.07.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per lavori di "LAVORI DI RITRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE L. GILIBERTI" composta da n. 67 elaborati ed avente il seguente Quadro Economico:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

### PROGETTO ESECUTIVO

		DESCRIZIONE	TOTALE	
<b>A. IMPORTO LAVORI</b>	<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
	A.1.1	opere strutturali, comprensive delle demolizioni e delle opere di finitura correlate	1.099.553,93	
	A.1.2	opere di adeguamento impiantistico	534.313,73	
	A.1.3	opere di adeguamento antincendio	19.607,84	
	A.1.4	opere di adeguamento igienico-funzionale finalizzate all'agibilità	39.215,69	
	A.1.5	opere di sistemazione delle aree esterne e/o arredo urbano	58.823,52	
	A.1.6	altre opere	0,00	
	A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	<b>1.751.514,71</b>	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<b>35.030,29</b>	
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>1.786.545,00</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B.1</b>	<b>Prestazioni Tecniche</b>		
	B.1.1	Progettazione esecutiva	0,00	
	B.1.2	Direzione dei lavori	126.277,20	
	B.1.3	Verifiche e collaudi	23.032,58	
	B.1.4	IVA e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	40.134,47	
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>			<b>189.444,25</b>
	<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)</b>		
	B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	68.028,38	
	<b>B.3</b>	<b>Lavori in economia (compreso I.V.A.)</b>		
	B.3.1	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	30.000,00	
	<b>TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA</b>			<b>98.028,38</b>
	<b>B.4</b>	<b>Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)</b>		
	B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	<b>29.000,00</b>	
	<b>B.5</b>	<b>I.V.A. sui lavori</b>		
	B.5.1	I.V.A. sui lavori	<b>175.151,47</b>	
	<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche</b>		
B.6.1	Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo..			
<b>TOTALE INCENTIVI</b>			<b>35.730,90</b>	

B.7	Altro	
B.7.1		600,00
B.7.2	Pareri autorizzazioni (certificati)	1.900,00
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	1.000,00
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	1.000,00
B.7.5	Pubblicazioni avvisi	1.000,00
B.7.6	Spese per pubblicità	600,00
	<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>6.100,00</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>533.455,00</b>
C	<b>IMPORTO TOTALE INTERVETO (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)</b>	<b>2.320.000,0 0</b>

**CHE l'intervento è stato Verificato e Validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 dal tecnico incaricato Ing Giuseppe Procopio, dal RUP e dal progettista con verbali del 03/07/2018, con esito positivo;**

**Dato atto che nei confronti dello scrivente non si rileva alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi;**

**TANTO PREMESSO**

**RICHIAMATA** la Convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Casalbuono, Monte San Giacomo, Sanza, Montesano Sulla Marcellana, Teggiano, Sala Consilina, Sant'Arsenio, San Rufo, Buonabitacolo, Padula e San Pietro al Tanagro;

**RICHIAMATA** la comunicazione pervenuta a mezzo pec, acclarata al protocollo dell'ente n° 5713 in data 22/10/2019, con la quale il Comune di Sant'Arsenio ha trasmesso la determinazione a contrarre, adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica, n° 380 del 11/10/2019, per l'affidamento dei **"LAVORI DI RITRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE L. GILIBERTI"**. CUP: **F98E18000150005** – CIG: **80650398B8** DEL COMUNE DI SANT'ARSENIO con la quale il Comune di Sant'Arsenio ha richiesto alla C.U.C. la presa in carico dell'appalto suddetto procedendo al suo affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016, per un importo a base di gara, fatta salva la riduzione conseguente all'espletamento di apposita gara, pari complessivamente ad € 1.786.545,00 per lavori di cui € 35.030,29 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso - oltre iva, individuando altresì i criteri di valutazione dell'offerta tecnica;

**RICHIAMATA** la determinazione CUC n. 131 del 23/10/2019 con la quale si è proceduto:

- alla presa in carico della procedura in oggetto e con la quale si è dato avvio alla procedura di gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016, per un importo a base di gara, fatta salva la riduzione conseguente all'espletamento di apposita gara, pari complessivamente ad € 1.786.545,00 per lavori di cui € 35.030,29 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso - oltre iva;
- si approvava la documentazione di gara ovvero il Bando di gara, il Disciplinare di Gara ed i modelli di partecipazione, all'uopo predisposti dalla Centrale Unica di Committenza Vallo di Diano;
- si dava atto delle seguenti modalità di pubblicazione:
  - sulla GURI Serie Speciale contratti pubblici;
  - per estratto su 1 quotidiano a diffusione nazionale e 1 quotidiano a diffusione locale;
  - sul BURC;
  - all'Albo Pretorio - profilo del Committente <https://www.comune.santarsenio.sa.it//>; e all'Albo della C.U.C. <http://www.montvaldiano.it/>;
  - entro i successivi due giorni lavorativi, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n.20;
- si dava atto che ai sensi dell'art. 36, comma 9 in caso di ricorso alle procedure ordinarie, nel rispetto dei principi previsti dall'articolo 79, i termini minimi stabiliti negli articoli 60 e 61 del D.lgs. 50/2016 possono essere ridotti fino alla metà ovvero che il termine minimo per la ricezione delle offerte è fissato in almeno diciotto giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla GURI;
- si dava altresì atto che nessuna comunicazione è inviata ai candidati e quelle rese a mezzo avviso sul sito Web del Comune e sull'Albo pretorio del profilo committente e della C.U.C hanno valore di notifica a tutti gli effetti.
- le offerte dovevano essere trasmesse attraverso la piattaforma di e-procurement predisposta da Asmel al sito: <https://piattaforma.asmel.eu> secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara;  
**DATO ATTO CHE** in data 25/10/2019, attraverso il profilo della CUC, veniva implementata la procedura sulla piattaforma di e-procurement predisposta da Asmel al sito: <https://piattaforma.asmel.eu>, stabilendo quale termine di ricezione delle offerte la data del 25/11/2019 ore 12:00;  
**DATO ATTO CHE:**
  - la data di scadenza della presentazione delle offerte sul portale di e-procurement predisposta da Asmel era stata fissata per le ore 12:00 del 25/11/2019;
  - entro il termine perentorio di cui sopra sono pervenute n.12 offerte;
  - nella prima e nella seconda seduta pubblica di gara, svoltesi in data 10/12/2019 e in data 27/12/2019, il seggio di gara, giusta nomina Determina Responsabile della C.U.C. n° 152 del 04.12.2019 - Reg. gen. 503/2019, ha provveduto, a mezzo piattaforma ASMEL, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
  - si prendeva atto inoltre delle valutazioni svolte dalla commissione di gara con riferimento alle proposte di ammissione/esclusione degli operatori partecipanti:

1	RTI Romano Nicola - CO.M.I. (COMPAGNIA MERIDIONALE IMPIANTI) S.R.L.
2	RTI MAGLIANO S.R.L. CO.I.CA. Consorzio Imprese Casertane

3	Marmo Antonio
4	RTI N.A.N. COSTRUZIONI SRL - THERMON SRL
5	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - CEAR SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - A.D. COSTRUZIONI SRL
7	RTI GIO.FE.MI. di Zuccaro Biagio e Michele s.n.c. - COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.
8	RTI Quagliariello Infrastrutture S.r.l. - GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L.
9	LOMBARDI SRL
10	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL
11	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL consorziata esecutrice DMV COSTRUZIONI GENERALI SRL
12	RTI Edil Piera S.r.l. – PEPICE NICOLA

1. esclusioni

6	RTI ENERGY COSTRUZ IONI SRLS - PIETRAFE SA CANIO SRL	<b>ESCLUSO</b> per non aver allegato programma operativo richiesto, a pena di esclusione, al punto 17 lettera g) del Disciplinare di gara
---	---	---

- **CONSIDERATO** che successivamente la commissione ha proceduto alla catalogazione dell'offerta tecnica evidenziando la necessità di precisazioni a due operatori economici (giusto verbale n.2 del 27/12/2019);
- in data 02/01/2020, in seduta pubblica la commissione, verificata la documentazione trasmessa dagli operatori economici, l'ha ritenuta sufficiente (giusto verbale n.3 del 02/01/2020);
- che in data 02/01/2020, in seduta riservata, svoltasi in prosieguo della seduta pubblica, la commissione ha dato lettura del disciplinare di gara e del metodo da utilizzare per l'attribuzione dei punteggi afferenti l'offerta tecnica (giusto verbale n.3 del 02/01/2020);
- in data 02/01/2020 e in data 09/01/2020 in seduta riservata, la commissione ha proceduto alla puntuale valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi per gli operatori economici partecipanti ( giusto verbale n. 4 del 02/01/2020 e giusto verbale n. 5 del 09/01/2020);
- che in data 21/01/2020, in seduta pubblica convocata con avviso pubblico del 13/01/2020 prot. 155/2020, la commissione ha proceduto alla lettura dei punteggi afferenti l'offerta tecnica e ha proceduto ad effettuare l'ingresso in piattaforma ASMEL per l'apertura del plico virtuale contenente l'offerta economica e l'offerta temporale. Si è proceduto pertanto all'apertura del plico virtuale contenente l'offerta economica e l'offerta temporale dei concorrenti partecipanti ed il Presidente ha dato lettura ad alta voce della percentuale di ribasso e della riduzione temporale offerta, assegnando i relativi punteggi;

- che espletate le operazioni, la commissione ha proceduto ad elaborare la graduatoria finale (giusto verbale n. 6 del 21/01/2020) il cui riepilogo è di seguito riportato:

<b>RIEPILOGO PUNTEGGI</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>OFFERTA TEMPO</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>TOTA LE</b>
12. RTI Edil Piera s.r.l. - Impresa Pepice Nicola	80,000	10,000	10,000	<b>100,0 00</b>
3. Marmo Antonio	79,673	10,000	5,957	<b>95,63 0</b>
1. Romano Nicola CO.M.I. (COMPAG NIA MERIDION ALE IMPIANTI) S.R.L.	76,163	10,000	3,651	<b>89,81 4</b>
7. RTI GIO.FE.MI. di Zuccaro Biagio e Michele s.n.c. - COSTRUZI ONI GENERALI s.r.l.	72,931	10,000	5,462	<b>88,39 3</b>
4. N.A.N. COSTRUZI ONI SRL - THERMON SRL	72,787	10,000	3,992	<b>86,77 9</b>
2. RTI MAGLIAN O S.R.L. CO.I.CA. Consorzio	71,340	10,000	3,361	<b>84,70 1</b>

Imprese Casertane				
11. UNYON CONSORZI O STABILE SCARL DMV COSTRUZI ONI GENERALI SRL	66,444	10,000	5,845	<b>82,289</b>
8. RTI Quagliariello Infrastrutture S.r.l. - GIGLIO COSTRUZI ONI S.R.L.	60,295	10,000	3,571	<b>73,866</b>
10. ROBERTAZZI COSTRUZI ONI SRL	55,167	10,000	8,403	<b>73,570</b>
5. RTI CONSORZI O EDILI ARTIGIANI RAVENNA - CEAR SCOCIETA' COOPERAT IVA CONSORTI LE - A.D. COSTRUZI ONI SRL	51,480	10,000	3,710	<b>65,190</b>
9. LOMBARDI SRL	47,360	10,000	3,163	<b>60,523</b>
6. RTI ENERGY	52,273	<b>ESCLUSO</b>		

COSTRUZIONI SRLS -		
PIETRAFESA CANIO SRL		

**RICHIAMATA** la determinazione CUC n. 28 del 20/05/2020 con la quale:

- si prendeva atto di tutti i verbali di gara;
- si prendeva atto delle valutazioni svolte dalla commissione di gara con riferimento alle proposte di ammissione/esclusione degli operatori partecipanti;

operatori economici ammessi:

1	RTI Romano Nicola - CO.M.I. (COMPAGNIA MERIDIONALE IMPIANTI) S.R.L.
2	RTI MAGLIANO S.R.L. CO.I.CA. Consorzio Imprese Casertane
3	Marmo Antonio
4	RTI N.A.N. COSTRUZIONI SRL - THERMON SRL
5	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - CEAR SCOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - A.D. COSTRUZIONI SRL
7	RTI GIO.FE.MI. di Zuccaro Biagio e Michele s.n.c. - COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.
8	RTI Quagliariello Infrastrutture S.r.l. - GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L.
9	LOMBARDI SRL
10	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL
11	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL consorziata esecutrice <i>DMV COSTRUZIONI GENERALI SRL</i>
12	RTI Edil Piera S.r.l. – PEPICE NICOLA

Operatori economici esclusi:

RTI ENERGY COSTRUZIONI SRLS - PIETR	<b>ESCLUSO</b> per non aver allegato programma operativo richiesto, a pena di esclusione, al punto 17 lettera g) del Disciplinare di gara
--	---



	AFES A CANI O SRL	
--	----------------------------	--

- si prendeva atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico RTI Edil Piera s.r.l. -Impresa Pepice Nicola P.IVA 03836420657, risultato primo con un punteggio complessivo di 100 e con un ribasso sull'offerta economica del 23,800%, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA ed ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica ed una offerta temporale di giorni 216 (riduzione di 54 giorni) trasmettendo copia della determinazione dei verbali di gara e di tutta la documentazione di gara al Responsabile del Servizio ed al Rup del Comune convenzionato richiedente affinché si provveda ad espletare tutte le attività di competenza;

**CONSIDERATO CHE** con nota prot. 1989 del 27/05/2020 del legale dell'operatore economico RTI ENERGY COSTRUZIONI SRLS - PIETRAFESA CANIO SRL veniva richiesta l'adozione di formale provvedimento di riammissione della medesima ditta alla procedura di gara in oggetto, previo annullamento del provvedimento di esclusione poichè la mancata allegazione del programma operativo all'offerta temporale, come da disciplinare di gara, non è motivo di esclusione ma solo di mancata valutazione dell'offerta temporale

**RICHIAMATO** il verbale di gara n. 8 del 03/06/2020;

**CONSIDERATO** che la CUC ritenne di dover:

- **PRENDERE ATTO DELLA RIAMMISSIONE** dell'operatore economico RTI ENERGY COSTRUZIONI SRLS - PIETRAFESA CANIO SRL e pertanto con riferimento alle proposte di ammissione/esclusione degli operatori economici partecipanti:

1	RTI Romano Nicola - CO.M.I. (COMPAGNIA MERIDIONALE IMPIANTI) S.R.L.	impesaromanonicola@pec.it	AMMESS O
2	RTI MAGLIANO S.R.L. CO.I.CA. Consorzio Imprese Casertane	maglianosrl@pec.it	AMMESS O
3	Marmo Antonio	cosmar.srl@cgn.legalmail.it	AMMESS O
4	RTI N.A.N. COSTRUZIONI SRL - THERMON	nancostruzioni@pec.it	AMMESS O

	SRL		
5	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - CEAR SCOCIETA' COOPERATIV A CONSORTILE - A.D. COSTRUZIONI SRL	cearravenna@legalmail.it	AMMESS O
6	RTI ENERGY COSTRUZIONI SRLS - PIETRAFESA CANIO SRL	energycostruzioni@legalmail.it	AMMESS O
7	RTI GIO.FE.MI. di Zuccaro Biagio e Michele s.n.c. - COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	giofemisnc@pec.it	AMMESS O
8	RTI Quagliariello Infrastrutture S.r.l. - GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L.	quagliarielloinfrastrutture srl@legalmail.it	AMMESS O
9	LOMBARDI SRL	lombardicostruzioni@pec.it	AMMESS O
10	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL	<a href="mailto:robertazzi@cg.legalmail.it">robertazzi@cg.legalmail.it</a>	AMMESS O
11	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL consorziata esecutrice DMV COSTRUZIONI GENERALI SRL	<a href="mailto:unyon@pec.it">unyon@pec.it</a>	AMMESS O
12	RTI Edil Piera S.r.l. – PEPICE	<a href="mailto:edil.piera@pec.it">edil.piera@pec.it</a>	AMMESS O

	NICOLA		
--	--------	--	--

- RETTIFICARE E QUINDI AGGIORNARE I RELATIVI PUNTEGGI la graduatoria come segue:

<b>RIEPILOGO PUNTEGGI</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>OFFERTA TEMPO</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>TOTA LE</b>
12. RTI Edil Piera s.r.l. - Impresa Pepice Nicola	80,000	10,000	10,000	<b>100,0 00</b>
3. Marmo Antonio	79,673	10,000	5,957	<b>95,63 0</b>
1. Romano Nicola CO.M.I. (COMPAG NIA MERIDION ALE (IMPIANTI) S.R.L.	76,163	10,000	3,651	<b>89,81 4</b>
7. RTI GIO.FE.MI. di Zuccaro Biagio e Michele s.n.c. - COSTRUZI ONI GENERALI s.r.l.	72,931	10,000	5,462	<b>88,39 3</b>
4. N.A.N. COSTRUZI ONI SRL - THERMON SRL	72,787	10,000	3,992	<b>86,77 9</b>
2. RTI MAGLIAN O S.R.L.	71,340	10,000	3,361	<b>84,70 1</b>

CO.I.CA. Consorzio Imprese Casertane				
11. UNYON CONSORZI O STABILE SCARL DMV COSTRUZI ONI GENERALI SRL	66,444	10,000	5,845	<b>82,289</b>
8. RTI Quagliariello Infrastrutt ure S.r.l. - GIGLIO COSTRUZI ONI S.R.L.	60,295	10,000	3,571	<b>73,866</b>
10. ROBERTAZ ZI COSTRUZI ONI SRL	55,167	10,000	8,403	<b>73,570</b>
5. RTI CONSORZI O EDILI ARTIGIANI RAVENNA - CEAR SCOCIETA' COOPERAT IVA CONSORTI LE - A.D. COSTRUZI ONI SRL	51,480	10,000	3,710	<b>65,190</b>
9. LOMBARDI SRL	47,360	10,000	3,163	<b>60,523</b>

6. RTI ENERGY COSTRUZIONI SRLS - PIETRAFESA CANIO SRL	52,273	0	3,315	55,588
--	--------	---	-------	--------

- in prosieguo, sulla base di quanto previsto dal bando si è proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016. Essendo i 4/5 del punteggio dell'offerta tecnica e temporale pari a 72, mentre i 4/5 dell'offerta economica sono pari a 8, pertanto risulta che l'offerta del concorrente RTI EDIL PIERA S.R.L. - IMPRESA PEPICE NICOLA primo in graduatoria, appare anomala. Il Presidente ha dato mandato al RUP affinché fosse istituito il sub-procedimento della verifica dell'anomalia;
- in data 21/01/2020, la Centrale Unica di Committenza inviava, a mezzo pec, prot. 340 del 21/01/2020, al concorrente sopra richiamato, richiesta di fornire a mezzo pec, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della richiesta, le spiegazioni di cui all'art. 97 del D.Lgs 50/2016 ovvero entro le ore 12:00 del 05/02/2020;
- in data 14/05/2020, il RUP Arch. Giovan Battista GUASTALEGNONE, ha provveduto in seduta riservata all'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico, acclarata al protocollo CUC prot. 626/2020 in data 04/02/2020, all'esito delle cui valutazioni ha ritenuto nell'insieme sufficienti a dimostrare la NON anomalia dell'offerta;
- con comunicazione resa nota a mezzo avviso pubblico prot. 1782 del 15/05/2020 è stata convocata per il giorno 18 maggio 2020 la seduta pubblica sulla piattaforma web per la comunicazione degli esiti della valutazione dell'offerta anomala;
- in data 18 Maggio 2020 la commissione di gara, ritualmente riunita presso la Centrale Unica di Committenza, ha proceduto a pubblicare e comunicare per il tramite della piattaforma web l'esito di cui al verbale di valutazione dell'offerta anomala, pervenendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, dell'appalto dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE L. GILIBERTI". CUP: F98E18000150005 – CIG: 80650398B8 in favore dell'operatore economico RTI Edil Piera s.r.l. - Impresa Pepice Nicola P.IVA 03836420657, risultato primo con un punteggio complessivo di 100 e con un ribasso sull'offerta economica del 23,800%, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA ed ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica ed una offerta temporale di giorni 216 (riduzione di 54 giorni);

**RICHIAMATA** la determinazione CUC n. 28 del 20/05/2020;

- **RICHIAMATA** la successiva determinazione CUC Reg. n. 35 del 15.06.2020, che tiene conto della riammissione della Ditta RTI ENERGY COSTRUZIONI SRLS - PIETRAFESA CANIO SRL, unitamente a tutti i verbali di gara, il Responsabile della CUC prendeva atto di tutti i verbali di gara sopra richiamati e della proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico RTI Edil Piera s.r.l. - Impresa Pepice Nicola P.IVA

03836420657, risultato primo con un punteggio complessivo di 100 e con un ribasso sull'offerta economica del 23,800%, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA ed ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica ed una offerta temporale di giorni 216 (riduzione di 54 giorni);

**CONSIDERATO** che dall'analisi di tutti i suddetti verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;

- **RITENUTO PERTANTO** di procedere **ALL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE** relativa ai "**LAVORI DI RITRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE L. GILIBERTI**". CUP: F98E18000150005 – CIG: **80650398B8** " in favore dell'operatore economico RTI Edil Piera s.r.l. - Impresa Pepice Nicola P.IVA 03836420657, risultato primo con un punteggio complessivo di 100 e con un ribasso sull'offerta economica del 23,800%, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA ed ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica ed una offerta temporale di giorni 216 (riduzione di 54 giorni);

**VISTI:**

- l'articolo 32 del D.Lgs 50/2016 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie è da individuarsi nel Dirigente del Servizio competente alla gestione della gara;
- **DATO ATTO CHE** è stata effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa nei confronti dell'aggiudicatario attraverso il sistema AVCPASS e la verifica relativa alla regolarità contributiva, mentre è in fase di istruttoria la richiesta di comunicazione antimafia effettuata attraverso il B.D.N.A ;

**DATO ATTO**, inoltre, che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 6 del D.Lgs 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

**RICHIAMATA** la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

**VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTI** lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di Contabilità;  
**VISTO**, l'art.107 del D.Lgs. n. 267/2000 che conferisce il potere di determinare ai Dirigenti;  
**VISTO** il Decreto sindacale prot. n. 2826 del 26.04.2018 di conferimento della posizione organizzativa dell'Area Tecnica LL.PP Urbanistica;

#### **DETERMINA**

Per quanto in premessa:

**RITENUTO DI PRENDERE ATTO** di tutti i verbali sopra richiamati e segnatamente:

- del verbale n.1 del 10/12/2019;
- del verbale n.2 del 27/12/2019;
- del verbale n.3 del 02/01/2020.;
- del verbale n. 4 del 02/01/2020;
- del verbale n. 5 del 09/01/2020;
- del verbale n. 6 del 21/01/2020;
- del verbale n. 7 del 18/05/2020;
- del verbale di valutazione dell'offerta anomale del 14/05/2020;
- e del successivo verbale di gara n. 8 del 03/06/2020;

meglio individuati in premessa ed allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, per l'effetto, provvedere a prendere atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico RTI EDIL PIERA S.R.L. - IMPRESA PEPICE NICOLA P.IVA 03836420657;

**DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 33 comma 1 del DL 50/2016 la proposta di aggiudicazione- giusto verbale n. 8 del 03.06. 2020 in favore dell'operatore economico RTI Edil Piera s.r.l. - Impresa Pepice Nicola P.IVA 03836420657, risultato primo con un punteggio complessivo di 100 e con un ribasso sull'offerta economica del 23,800%, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA ed ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica ed una offerta temporale di giorni 216 (riduzione di 54 giorni) per l'affidamento dei lavori relativi a **"LAVORI DI RITRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE L. GILIBERTI"**. CUP: F98E18000150005 – CIG: 80650398B8

**DI PROCEDERE** all'aggiudicazione definitiva non efficace dei **"LAVORI DI RITRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE L. GILIBERTI"**. CUP: F98E18000150005 – CIG: 80650398B8 all'operatore economico RTI Edil Piera s.r.l. - Impresa Pepice Nicola P.IVA 03836420657, risultato primo con un punteggio complessivo di 100 e con un ribasso sull'offerta economica del 23,800%, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA ed ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica ed una offerta temporale di giorni 216 (riduzione di 54 giorni) ;

**DI DARE ATTO CHE** l'aggiudicazione disposta con il presente atto diventerà efficace a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 all'esito positivo delle verifiche in corso in relazione ai requisiti generali prescritti per la partecipazione alla procedura di affidamento nonché all'acquisizione della comunicazione antimafia;

**DI DARE ATTO CHE:**

- l'avviso dell'esito di gara sarà comunicato ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016 per il tramite della Centrale Unica di Committenza;
- ai sensi dell'art. 32 comma 6 del D.Lgs 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta
- per la sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del d.lgs 50/2016.

**DI TRASMETTERE** il presente atto alla Centrale Unica di Committenza per le pubblicazioni di rito e le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 ;

**DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente con allegati documenti giustificativi vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell' art. 184 del D. Leg. 18/08/00 n. 267;

La presente determinazione ,anche ai fini della pubblicità degli atti, sarà pubblicata all'Albo Pretorio sito del Comune e Amministrazione Trasparente ;

**Data di Emissione: 27/07/2020**

RESPONSABILE UTC  
F.to Arch. Giovan Battista  
GUASTALEGNAME



---

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto per la regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000,

Lì, 28/07/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario -  
Amm.vao  
F.to Dott.ssa Maria Consiglia VIGLIONE

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 28/07/2020 al 12/08/2020.  
(Pubblicazione nr.603)

RESPONSABILE UTC  
F.to Arch. Giovan Battista  
GUASTALEGNAME

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sant'Arsenio, 28/07/2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Giovan Battista GUASTALEGNAME



