



Comune di Sant'Arsenio

Provincia di Salerno

Piazza Domenico Pica – 84037 Sant'Arsenio (SA)
Tel. 0975.398033 Fax 0975.398214
Email: protocollo@pec.comune.santarsenio.sa.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA N. 62 DEL 14/05/2018

OGGETTO: DECRETO DIRIGENZIALE N. 1280 DEL 27/10/2016- “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE IN VIA FLORENZANO VOLTO ALLA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO”. RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP F91E16000440001

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **quattordici** del mese di **Maggio** alle ore **13:30**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

GENERALITA'	TITOLO	PRESENTE
PICA DONATO	SINDACO	SI
CAPOZZOLO ROSARIO	VICE SINDACO - ASSESSORE	NO
VRICELLA ANDREA	ASSESSORE	SI

Totale presenti :2

Totale assenti :1

Partecipa Il Segretario Generale, **Francesco CARDIELLO**.

Presiede Il Sindaco, **Dott.Donato PICA**, il quale essendo legale il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- Con Decreto Dirigenziale n. 1280 del 27/10/2016, pubblicato sul BURC n. 71 del 31 ottobre 2016 avente ad oggetto “*Legge n. 77 del 24/06/2009 – Ordinanze n. 4007 e n. 52/13 – Deliberazioni di G.R. n. 118 del 27/05/2013, n. 814 del 23/12/2015 e n. 482 del n. 31/08/2016. Fondo per la Prevenzione del Rischio Sismico. Approvazione Avviso Pubblico per la Concessione di contributi Finalizzati alla Esecuzione di Interventi di Miglioramento/Adeguamento Sismico o Demolizione e Ricostruzione di Edifici e Infrastrutture di Interesse Strategico o Rilevante*”, è stato pubblicato l’Avviso Pubblico per una manifestazione di interesse da parte dei Comuni interessati agli interventi di riduzione del rischio sismico sugli edifici ed infrastrutture di proprietà pubblica di cui alla lett. b art. 2 comma 1 delle Ordinanze nn. 4007 /2012 e n. 52/13, redatto secondo i criteri e indirizzi approvato approvati con D.R.G. n. 118 del 27/05/2013, D.G.R. n. 814 del 23/12/2015 e n. 482 /2016;
- Gli interventi previsti nel succitato avviso riguardano le seguenti categorie:
 - a) Interventi di rafforzamento locale (finanziati solo con i fondi annualità 2011), rientranti nella fattispecie definita come “*riparazioni o interventi locali*” dalle vigenti norme tecniche (N.T.C. 2008) .
 - b) Interventi di adeguamento o miglioramento sismico, per i quali le vigenti norme tecniche (D.M. 2008) prevedono la valutazione della sicurezza prima e dopo l’intervento.
 - c) Interventi di demolizione e ricostruzione;
- Ai fini della partecipazione al sopracitato avviso, è stato individuato quale immobile, oggetto di intervento, il fabbricato adibito a palestra comunale attualmente in uso da parte della “Scuola Media M. Rosa Gorga Pica” in via Florenzano 0prossima al centro urbano, distinto in catasto al foglio n. 12, particella n. 1860, edificata alla fine degli anni ‘50, in assenza di qualsiasi normativa in materia antisismica per la quale occorre predisporre un intervento di adeguamento sismico in linea con le nuove norme tecniche del 2008.
- L’edificio per la sua posizione centrale rispetto al centro urbano e prossimo alle strutture scolastiche preesistenti, rappresenta il sito ideale a supporto del C.O.C. per l’implementazione delle aree di accoglienza attualmente previste tutte esterne, per favorire invece, in caso di emergenze, un’accoglienza in luogo coperto idoneo di persone e materiali.
- con Delibera Commissariale n. 4 del 15/12/2016 si stabiliva di :
 - **APPROVARE**, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 50 DEL 18/04/2016, il progetto esecutivo relativo ai lavori “*Intervento di adeguamento sismico della palestra comunale in via Florenzano volto alla prevenzione del rischio sismico*”, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati analiticamente in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati e riportati, dell’importo complessivo di € **1.021.223,23**;
 - **DI DARE ATTO** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento saranno svolte dall’Arch. Giovan Battista Guastalegname nominato con decreto Prot. n. 2826 del 26.04.2018 l Responsabile del Servizio AREA TECNICA LL.PP.-URBANISTICA;
 - CHE con decreto dirigenziale n. 182 del 13/04/2017 veniva approvata la graduatoria (di cui al decreto n. 1280 del 27/10/2016) recante l’elenco dei progetti ammissibili (allegato B) tra i quali risulta inserito il progetto presentato dal Comune di Sant’Arsenio per l’intervento avente ad oggetto: “*Intervento di adeguamento sismico della palestra comunale in via Florenzano volto alla prevenzione del rischio sismico*” per un importo complessivo di € **1.021.223,23**;

DATO ATTO che l’opera è inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. 2018/2020 ed Elenco Annuale 2018 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 08/09/2017 ed inserito nel DUP 2017/2019 (Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 31/08/2017 ;

DATO ATTO ALTRESI’ che la copertura finanziaria per la realizzazione dell’intervento di che trattasi, sarà a totale carico del finanziamento di cui all’Avviso Pubblico per una manifestazione di interesse da parte dei Comuni interessati agli interventi di riduzione del rischio sismico sugli edifici ed infrastrutture di proprietà pubblica di cui alla lett. b art. 2 comma 1 delle Ordinanze nn. 4007 /2012 e n. 52/13, redatto

secondo i criteri e indirizzi approvato approvati con D.R.G. n. 118 del 27/05/2013, D.G.R. n. 814 del 23/12/2015 e n. 482 /2016 approvato con Decreto Dirigenziale n. 1280 del 27/10/2016;

VISTO il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgvo n° 50/2016 e smi prot. 3093 del 10.05.2018 ;

RITENUTO, per le motivazioni suesposte, di dover provvedere, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016, alla riapprovazione del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di *“Adeguamento sismico della palestra comunale in via Florenzano volto alla prevenzione del rischio sismico”* redatto dall'U.T.C. per l'importo complessivo di € 1.021.223,23;

PRESO ATTO della necessita' di apportare al progetto esecutivo approvato con Delibera di G.C. n. 59 del 22/09/2017 relativo all'opera pubblica “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE IN VIA FLORENZANO VOLTO ALLA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO”, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, modifiche al Q.E dell'opera, al Computo metrico e al Capitolato d' Appalto ed altri elaborati come di seguito indicato e facente parte del progetto:

1	R01	RELAZIONE TECNICA GENERALE
2	QE	QUADRO ECONOMICO REV. 1
3	A1	STRALCIO PLANIMETRICO E STATO DI FATTO
4	A2	PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante impalcati
5	A3	PROGETTO ARCHITETTONICO – Prospetti, sezioni e particolari
6	B1	PROGETTO ARCHITETTONICO – Materiali da utilizzare e particolari costruttivi
7	C1	STIMA INCIDENZA SICUREZZA REV.1
8	C2	ELENCO PREZZI
9	C3	COMPUTO METRICO REV. 1
10	C4	STIMA INCIDENZA MANODOPERA REV.1
11	C5	ANALISI NUOVI PREZZI
12	D1	RELAZIONE DI VERIFICA STRUTTURALE
13	D2	RELAZIONE DI CALCOLO ADEGUAMENTO SISMICO
14	D3	RELAZIONE GEOTECNICA E GEOLOGICA
15	D4	RELAZIONE SUI MATERIALI
16	D5	RELAZIONE SULLE FONDAZIONI

17	D6	PROGETTO STRUTTURALE – interventi in fondazione
18	D7	PROGETTO STRUTTURALE – interventi primo impalcato
19	D8	PROGETTO STRUTTURALE – interventi in copertura
20	D9	PARTICOLARI - ESECUTIVI – interventi di adeguamento sismico
20	IE1	Impianto elettrico – Relazione tecnica di calcolo

21	IE2	Impianto elettrico – Grafici dell'impianto elettrico
22	M	Piano di sicurezza e di coordinamento
23	M1	FASCICOLO DI CANTIERE
24	M2	GRAFICI LAY-OUT CANTIERE
25	N	PIANO DI MANUTENZIONE
26	CR	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI- Rev. 1
27	P	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
28	Allegato 1	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REV. 1 E SCHEMA DI CONTRATTO
29	E.L.	ELENCO ELABORATI

Ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO – PROGETTO ESECUTIVO

IMPORTO DI PROGETTO		€	1.021.223,22
A)	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€	747.490,15
A.1	Somme per l'attuazione dei piani di sicurezza (Diretti+Indiretti)	€	34.500,94
A.2	Ribasso d'asta su A1	€	
	Lavori contrattuali inclusi oneri per la sicurezza	€	781.991,09
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto principale (cottimo)		
B.1.1	Imprevisti	€	25.720,50
B.1.2	Oneri di scarica	€	20.071,07
B.1.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.362,60
	tot.	€	48.154,17
B.2	Spese tecniche e generali max 12%		
B.2.1	Indagini geologiche	0,70%	€ 5.473,94
B.2.2	Spese funzioni per funzioni tecniche interne e Responsabile Procedimento	2,00%	€ 15.639,82
B.2.3	Direzione dei lavori e contabilità + CSP	5,11%	€ 39.959,74
B.2.4	Supporto al R.U.P.	1,00%	€ 7.819,91
B.2.5	Collaudi e verifiche e certificazione energetica	1,87%	€ 14.623,23
B.2.6	Commissioni giudicatrici e pubblicità	0,90%	€ 7.037,92
	Totale spese tecniche	11,58%	€ 90.554,57
B.3	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
B.3.1	C.N.A.P.	4,00%	da B.2.5 a B.2.9 2.402,28
B.3.2	I.V.A. sui lavori	10,00%	78.199,11
B.3.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	B.2.1-B.2.9+B.3.1 19.922,01
	tot.	€	100.523,39
B.4	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	239.232,13
TOTALE PROGETTO (A+B4)		€	<u>1.021.223,22</u>

VISTI:

il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm. ed ii.;

- il **Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi** approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 4 gennaio 2001, esecutiva ai sensi di legge;
- il **Regolamento di contabilità** approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 27 settembre 2007, esecutiva ai sensi di legge;
- lo **Statuto Comunale**, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 3 giugno 2010, esecutiva ai sensi di legge;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che, sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267, é stato acquisito il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

PRESO ATTO della necessita' di apportare al progetto esecutivo approvato con Del di G.C. n. 59 del 22/09/2017 relativo all'opera pubblica "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE IN VIA FLORENZANO VOLTO ALLA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, modifiche al Q.E dell'opera, al Computo metrico e al Capitolato d' Appalto ed altri elaborati facente parte del progetto;

VISTO il Verbale di Validazione del progetto esecutivo , ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgvo n° 50/2016 e smi prot. 3093 del 10.05.2018 ;

DELIBERA

- 1) **LA** premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne costituisce ampia motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;
- 2) **DI RIAPPROVARE**, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, il progetto esecutivo relativo ai lavori "*Intervento di adeguamento sismico della palestra comunale in via Florenzano volto alla prevenzione del rischio sismico*", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, cosi come integrato e modificato dall' UTC in data 07.05.2018 , composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati analiticamente in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati e riportati, dell'importo complessivo di **€ 1.021.223,23** composto dai seguenti elaborati:

1	R01	RELAZIONE TECNICA GENERALE
2	QE	QUADRO ECONOMICO REV. 1
3	A1	STRALCIO PLANIMETRICO E STATO DI FATTO
4	A2	PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante impalcati
5	A3	PROGETTO ARCHITETTONICO – Prospetti, sezioni e particolari
6	B1	PROGETTO ARCHITETTONICO – Materiali da utilizzare e particolari costruttivi
7	C1	STIMA INCIDENZA SICUREZZA REV.1
8	C2	ELENCO PREZZI
9	C3	COMPUTO METRICO REV. 1
10	C4	STIMA INCIDENZA MANODOPERA REV. 1
11	C5	ANALISI NUOVI PREZZI
12	D1	Relazione di verifica strutturale
13	D2	Relazione di calcolo adeguamento sismico
14	D3	Relazione Geotecnica e Geologica

15	D4	Relazione sui materiali
16	D5	Relazione sulle fondazioni
17	D6	PROGETTO STRUTTURALE – interventi in fondazione
18	D7	PROGETTO STRUTTURALE – interventi primo impalcato
19	D8	PROGETTO STRUTTURALE – interventi in copertura
20	D9	PARTICOLARI - ESECUTIVI – interventi di adeguamento sismico
20	IE1	Impianto elettrico – Relazione tecnica di calcolo
21	IE2	Impianto elettrico – Grafici dell'impianto elettrico
22	M	Piano di sicurezza e di coordinamento
23	M1	Fascicolo di Cantiere
24	M2	Grafici Lay-out cantiere
25	N	Piano di Manutenzione
26	CR	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI- Rev. 1
27	P	Documentazione fotografica
28	Allegato 1	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REV. 1 E SCHEMA DI CONTRATTO
29	E.L.	ELENCO ELABORATI

e recante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO – PROGETTO ESECUTIVO

IMPORTO DI PROGETTO		€	1.021.223,22
A)	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€	747.490,15
A.1	Somme per l'attuazione dei piani di sicurezza (Diretti+Indiretti)	€	34.500,94
A.2	Ribasso d'asta su A1	€	
	Lavori contrattuali inclusi oneri per la sicurezza	€	781.991,09
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:		
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto principale (cottimo)		
B.1.1	Imprevisti	€	25.720,50
B.1.2	Oneri di discarica	€	20.071,07
B.1.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.362,60
		tot. €	48.154,17
B.2	Spese tecniche e generali max 12%		
B.2.1	Indagini geologiche	0,70%	€ 5.473,94
B.2.2	Spese funzioni per funzioni tecniche interne e Responsabile Procedimen	2,00%	€ 15.639,82
B.2.3	Direzione dei lavori e contabilità + CSP	5,11%	€ 39.959,74
B.2.4	Supporto al R.U.P.	1,00%	€ 7.819,91
B.2.5	Collaudi e verifiche e certificazione energetica	1,87%	€ 14.623,23
B.2.6	Commissioni giudicatrici e pubblicità	0,90%	€ 7.037,92
	Totale spese tecniche	11,58%	€ 90.554,57
B.3	I.V.A ed eventuali altre imposte:		
B.3.1	C.N.A.P.	4,00%	da B.2.5 a B.2.9 2.402,28
B.3.2	I.V.A. sui lavori	10,00%	78.199,11
B.3.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	B.2.1-B.2.9+B.3.1 19.922,01
		tot. €	100.523,39
B.4	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	239.232,13
	TOTALE PROGETTO (A+B4)	€	1.021.223,22

- 3) **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria per la realizzazione dell'intervento di che trattasi, sarà a totale carico del finanziamento di cui all'Avviso Pubblico per una manifestazione di interesse da parte dei Comuni interessati agli interventi di riduzione del rischio sismico sugli edifici ed infrastrutture di proprietà pubblica di cui alla lett. b art. 2 comma 1 delle Ordinanze nn. 4007 /2012 e n. 52/13, redatto secondo i criteri e indirizzi approvato approvati con D.R.G. n. 118 del 27/05/2013, D.G.R. n. 814 del 23/12/2015 e n. 482 /2016 approvato con Decreto Dirigenziale n. 1280 del 27/10/2016;
- 4) **DI DARE ATTO** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento saranno svolte dall'Arch. Giovan battista Guastalegname Responsabile AREA TECNICA –URBANISTICA ;

- 5) **DARE ATTO** che al progetto di che trattasi è stato assegnato il seguente codice **CUP:**
F91E16000440001;
- 6) **DARE MANDATO** al Responsabile dell'UTC / Procedimento di provvedere a tutti gli adempimenti connessi e conseguenti al presente deliberato;
- 7) **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line.
- 8) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

COMUNE DI SANT'ARSENIO

Oggetto:

DECRETO DIRIGENZIALE N. 1280 DEL 27/10/2016- "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE IN VIA FLORENZANO VOLTO ALLA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO". RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP F91E16000440001

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000)

In ordine alla proposta di delibera, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole

Sant'Arsenio, 14/05/2018

RESPONSABILE UTC AREA III

Arch. Giovan Battista CASTALEGNAME

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000)

In ordine alla proposta di delibera, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole

Sant'Arsenio, 14/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO -
AMMINISTRATIVA AA
Maria Emanuela ARMAGNO

