



Comune di Sant'Arsenio
ALBO PRETORIO E PROTOCOLLO
U - 14/07/2022 - Prot. N. 0005882 -



Comune di Sant'Arsenio

Ufficio del Sindaco

www.comune.santarsenio.sa.it

Mail: sindaco@comune.santarsenio.sa.it

Pec: protocollo@pec.comune.santarsenio.sa.it

AVVISO

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO ALLOGGI ERP 2022

La Regione Campania, ai sensi del Regolamento Regionale 11/2019 e ss.mm.ii., in attuazione dell'art. 3, comma 4, lettera b) e c) della Legge Regionale 18/01/2016 n. 1, **Avvisa** che dalle ore 12.00 del 13/07/2022 alle ore 14.00 del 30/09/2022 sono aperti i termini per la presentazione della domanda per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP, nell'ambito territoriale di ciascun Comune della Regione Campania.

Una piattaforma telematica è stata prevista dall'art. 4 del Regolamento regionale 28/10/2019, n. 11 e ss.mm.ii., per gestire l'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo, del Patrimonio Abitativo e l'Anagrafe dell'Utenza.

La Piattaforma consente ai cittadini di registrarsi all'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e di inserirsi nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP. A disposizione dei cittadini è attivo un help desk dedicato, contattabile al seguente indirizzo mail: avvisoerp@regione.campania.it, per le informazioni relative all'Avviso, modalità di presentazione della domanda, assistenza informatica, etc. Per l'accesso alla Piattaforma Telematica, accessibile dal 13/07/2022 al 30/09/22, digitare il link: <https://www.territorio.regione.campania.it/portale-erp>.

IL Sindaco
Dott. Donato Pica



Sant'Arsenio lì 13/07/2022

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

La Piattaforma Telematica è stata prevista dall'articolo 4 del Regolamento regionale 28 ottobre 2019, n. 11 e ss.mm.ii. per gestire

- **Anagrafe del Fabbisogno Abitativo**
censimento dei cittadini in possesso dei requisiti per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica;
- **Anagrafe del patrimonio abitativo ERP**
banca dati degli alloggi ERP esistenti o in fase di realizzazione;
- **Anagrafe dell'utenza**
banca dati degli assegnatari e dei conduttori di alloggi ERP.

Tramite la Piattaforma i cittadini alimentano l'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e sono inseriti nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP.

La Piattaforma consente, quindi, un'efficace programmazione dei fondi destinati all'Edilizia Residenziale Pubblica e la disponibilità di graduatorie valide e aggiornate per l'assegnazione di alloggi ERP da parte dei Comuni.

ATTENZIONE

la piattaforma è accessibile per informazioni e documentazione

sarà possibile autenticarsi e caricare la propria domanda a partire dalle ore 12:00 del 13 luglio 2022 fino alle ore 14:00 del 30 settembre 2022

—
consigliamo di verificare i requisiti e predisporre sin da ora strumenti e documentazione

la data e l'ora di caricamento della domanda NON influiranno in nessun modo sulle graduatorie

Cos'è l'Avviso Pubblico ERP?

La Regione Campania, attraverso questo Avviso Pubblico, consente a tutti i soggetti in possesso dei requisiti per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica di presentare domanda tramite la Piattaforma Telematica, nell'ambito territoriale del Comune di residenza o dove svolgono attività lavorativa, al fine di essere inseriti nell'Anagrafe

del fabbisogno e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP.

Allo scadere dei termini, la Regione estrapola dall'Anagrafe del fabbisogno i soggetti ordinati sulla base del valore dell'ISEE e delle condizioni del nucleo familiare, elaborando la graduatoria degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP per ciascuno degli ambiti territoriali comunali.

I Comuni, a seguito della graduatoria, comunicano sulla Piattaforma il numero di alloggi disponibili all'assegnazione e procedono a verificare la presenza dei requisiti di accesso e delle condizioni socio-economiche-abitative esclusivamente dei soggetti che risultino in posizione utile.

All'esito dell'istruttoria i Comuni procedono ad assegnare gli alloggi disponibili.

A chi si rivolge?

L'Avviso si rivolge a tutti i soggetti che risiedono o svolgono attività lavorativa in Campania, in possesso dei seguenti requisiti per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica.

–

Requisiti sintetici:

- a__ Essere cittadini italiani o di Stato UE o stranieri titolari di permesso di soggiorno o stranieri che hanno un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani per l'accesso ai servizi abitativi pubblici
- b__ **Non essere proprietari di alloggi adeguati al nucleo familiare, siti in Campania**
- c__ **Non essere proprietari di alloggi adeguati, siti in Italia, la cui rendita catastale superi i limiti dell'Avviso**
- d__ **Non essere assegnatari di alloggi ERP, né aver subito provvedimenti di annullamento dell'assegnazione**
- e__ **Avere un ISEE non superiore ad euro 15.000**

f__ **Non aver occupato abusivamente un alloggio ERP nel decennio precedente**, salvo i casi di sanatoria ai sensi dell'art. 33 del Regolamento regionale 11/2019 e ss.mm.ii.

g__ **Non avere condanne penali con pena detentiva non inferiore a sette anni**

—

IMPORTANTE

I requisiti devono essere posseduti obbligatoriamente da tutti i componenti del nucleo familiare

Trovi le informazioni riguardo i componenti del nucleo familiare nel documento di sintesi dell'AVVISO ERP

Cosa si intende per nucleo familiare?

Si considera nucleo familiare, oltre al richiedente, l'insieme dei soggetti componenti la famiglia anagrafica alla data del 30 giugno 2022, come di seguito indicati:

a__ **coniuge;**

b__ **soggetto unito civilmente;**

c__ **convivente di fatto** ai sensi dell'art. 1 comma 36 della Legge 76/2016, purché la convivenza anagrafica e l'appartenenza allo stesso stato di famiglia duri da almeno 2 anni alla data del 30 giugno 2022;

d__ **figli;**

e__ **altri parenti** (ascendenti o discendenti, collaterali o affini) purché la convivenza anagrafica e l'appartenenza allo stesso stato di famiglia duri da almeno 2 anni alla data del 30 giugno 2022.

—

Trovi le informazioni riguardo i componenti del nucleo familiare documento di sintesi dell'AVVISO ERP

—

I riferimenti anagrafici dei componenti del nucleo familiare e i rapporti di parentela possono essere verificati anche accedendo con SPID/CIE/CNS all'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente - ANPR

Quando è possibile presentare domanda?

Le domande possono essere compilate e inviate:

dalle ore 12:00 del 13 luglio 2022 fino alle ore 14:00 del 30 settembre 2022

Si suggerisce agli utenti di controllare con attenzione tutti i documenti e le informazioni riportati nella presente Piattaforma Telematica prima di compilare la domanda

Per dove è possibile fare domanda?

I richiedenti presentano domanda per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno del Comune di residenza o del Comune in cui svolgono in maniera esclusiva e stabile attività lavorativa.

I residenti fuori regione possono partecipare all'Avviso se svolgono attività lavorativa esclusiva e stabile in Campania.

Sono ritenuti lavoratori stabili i lavoratori subordinati ed i lavoratori autonomi in possesso di partita IVA

Il richiedente senza fissa dimora deve indicare il Comune nel cui registro anagrafico è iscritto.

—
I residenti in uno dei comuni interamente ricompresi nella Zona Rossa di cui alla L.R. n. 21 del 2003, possono presentare domanda nell'ambito territoriale di un qualsiasi Comune della Regione Campania.

Trovi le informazioni riguardo i comuni ricompresi nella Zona Rossa nel documento di sintesi dell'AVVISO ERP

Come presentare la domanda?

Le domande devono essere compilate esclusivamente tramite la presente piattaforma telematica.

Ai fini della registrazione in piattaforma il richiedente deve autenticarsi:

— con Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID)

— con Carta di Identità Elettronica (CIE)

— con Carta Nazionale dei Servizi (CNS)

—
Una volta registrato, il richiedente compila la domanda on line inserendo i dati richiesti dal sistema.

Nella fase di compilazione, la domanda può essere salvata e modificata dal richiedente una o più volte, fino all'invio della stessa. Successivamente all'invio, la domanda potrà essere solo ritirata ed eventualmente ripresentata entro la data di chiusura dell'Avviso.

Le domande presentate secondo modalità difformi non saranno prese in considerazione.

La data di presentazione della domanda è certificata dal sistema informatico attraverso la generazione di una ricevuta che ne attesta il corretto invio. Nella ricevuta sono indicati: i riferimenti del richiedente, la data e l'ora di trasmissione, il numero identificativo della domanda e l'ambito territoriale comunale.

Allo scadere del termine utile per la presentazione, il sistema informatico non permetterà più l'invio della domanda.

I tutori, i curatori e gli amministratori di sostegno possono essere abilitati ad operare sulla Piattaforma in nome e per conto dei soggetti rappresentati, inviando apposita richiesta di autorizzazione, a mezzo PEC o a mezzo raccomandata a.r. alla Giunta Regionale della Campania Governo del Territorio DG. 50.09.03, 80143 Napoli – Centro Direzionale, Isola A6.

Cosa serve?

Essere in possesso di

— **identità digitale (SPID, CIE, CNS)** per accedere alla Piattaforma

— **dati anagrafici del richiedente e di tutti i componenti del nucleo familiare** alla data del 30/06/2022

— **dati anagrafici degli eventuali soggetti con cui si intenda costituire nuovo nucleo familiare e dei relativi familiari**

— **informazioni relative ai requisiti per l'accesso all'ERP** (vedi "A chi si rivolge")

— **ISEE, ordinario o corrente**, relativo al nucleo familiare valido alla data della domanda

— **tutte le informazioni relative alle eventuali condizioni che attribuiscono criteri di priorità**

Trovi il riepilogo delle condizioni socio-economico-abitative nel documento integrale dell'AVVISO ERP

Quali documenti bisogna possedere?

Devono essere posseduti tutti i documenti che attestano i requisiti e le condizioni del nucleo familiare

Trovi il riepilogo dei documenti da possedere nel documento di sintesi dell'AVVISO ERP

Quali documenti bisogna allegare alla domanda?

NESSUNO

Tutte le dichiarazioni rese nella domanda mediante la piattaforma telematica hanno valore di dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, per cui non occorre allegare alcun documento.

I documenti saranno richiesti solo dal Comune in fase di eventuale assegnazione