



COMUNE DI SANT'ARSENIO

PROVINCIA DI SALERNO

COPIA

DETERMINAZIONE		
N. Area : 277	Data emissione	23/12/2022
N. Generale: 605	Data di registrazione	23/12/2022

AREA TECNICA

OGGETTO:

PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1.RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO –ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE) NEL COMUNE DI SANT'ARSENIO. CUP=F91B21001340001 CIG 957145782E. AFFIDAMENTO LAVORI. DETERMINA A CONTRARRE ART. 192 DEL T.U.E.L. ED ART. 32, COMMA 2, D.LGS. 50/2016

PREMESSO

CHE l'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, e istituito nello stato di previsione del Ministero fondo « Asili nido e scuole dell'infanzia», con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;

CHE il successivo comma 60 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che il fondo di cui al richiamato comma 59 è finalizzato ai seguenti interventi:

- a) dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti;
- b) progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo.

CHE il comma 61 della medesima legge n. 160 del 2019, il quale prevede che per la realizzazione degli interventi di cui ai commi 59 e 60, i comuni elaborano progetti di costruzione, ristrutturazione e riqualificazione e che, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, previa intesa in sede di Conferenza unificata, da adottare entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della citata legge n. 160 del 2019, sono individuate le modalità e le procedure di trasmissione dei progetti da parte dei comuni e sono disciplinati i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse, ivi incluse le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio, anche in termini di

effettivo utilizzo delle risorse assegnate e comunque tramite il sistema di cui al decreto legislativo

29 dicembre 2011, n. 229, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate;

CHE il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione del 30 dicembre 2020 - pubblicato sulla G.U. n. 67 del 18 marzo 2021 - emanate in attuazione del citato comma 61 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che definisce, in sede di prima applicazione e in via sperimentale per il quinquennio 2021/-2025, le modalità, le procedure ed i criteri sopra richiamati;

CHE l'articolo 4 del predetto decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020 prevede:

- che, con decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione - Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, da adottare entro 10 giorni dalla pubblicazione del medesimo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, vengono approvati l'avviso con cui sono indicati i termini e il modello di presentazione della domanda informatizzata, nonché le modalità operative di trasmissione della richiesta;

- che la domanda deve indicare gli elementi informativi relativi al comune e all'opera per cui si chiede il contributo, nonché tutte le informazioni utili per l'attribuzione dei previsti punteggi;

CHE è stato approvato l'avviso che costituisce parte integrante del Decreto 22.03.2021, in cui sono indicati i termini e il modello di presentazione della domanda informatizzata, nonché le modalità operative di trasmissione della richiesta, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo I, comma 61 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per il quinquennio 2021-2025.

VISTA la Determina AREA TECNICA n. 77 del 08.04.2021 con la quale si conferiva incarico all'Ing. Lupo Rossella nata a Polla (SA) il 30/10/1988 e residente ad Auletta via Contrada Vagni, snc iscritto all'Albo degli Ingegneri di Salerno al n. 6700 partita IVA 05725610652 Codice Fiscale LPURSL88R70G793B, tel. 3202176158, e-mail rossellalupo@tiscali.it per la redazione di un progetto definitivo-esecutivo per “ **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A**

MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE) NEL COMUNE DI SANT'ARSENIO";

VISTO IL PROGETTO ESECUTIVO- CANTIERABILE predisposto e trasmesso dall'Ing. Rossella LUPO in qualità di tecnico incaricato, prot. 17.05.2021 n. 0003731 per i **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE)NEL COMUNE DI SANT'ARSENIO"**redatto ai sensi dell'at. 23 del D.lgs. 50/2016 avente importo totale di € **1.937.579,97;**

Dato atto che con delibera di G.C. n. 48 del 18.05.2021 è stato approvato il Progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO-CANTIERABILE, per la realizzazione dei **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE) NEL COMUNE DI SANT'ARSENIO"** dell'importo complessivo pari ad € **1.937.579,97 ;**

Visto il decreto del Ministero dell'Interno- Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze- Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'Istruzione- Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione del 2 agosto 2021 prot. n. 94922 con il quale è stato approvato, tra gli altri, in via provvisoria, il progetto per la realizzazione dei **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE)NEL COMUNE DI SANT'ARSENIO"** dell'importo complessivo pari ad € **1.937.579,97**

Visto il decreto il decreto del Ministero dell'Interno- Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze- Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'Istruzione- Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione del 31.03.22, con il quale è stato ammesso a finanziamento, in via definitiva, il progetto per la realizzazione dei **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE)NEL COMUNE DI SANT'ARSENIO"** dell'importo complessivo pari ad € **1.937.579,97;**

Considerato che è stato sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione ed il Comune di Sant'Arsenio, l'accordo di concessione relativo al finanziamento di cui sopra;

Dato atto che ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 è stato istituito il fondo per l'avvio di opere indifferibili, al fine di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate nell'arco temporale dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022 e relative a interventi finanziati, in tutto o in parte, con il Piano Nazionale di ripresa e resilienza.

Vista la nota del Ministero dell'Istruzione Unità di Missione PNRR acquisita al protocollo del Comune di Sant'Arsenio al n. 7846 il 30.09.2022 con cui si comunica che il progetto in oggetto è

stato inserito negli interventi di cui l'allegato 1 del DPCM 28 luglio 2022 per i quali l'art. 7 del medesimo DPCM prevede una procedura semplificata di accesso con la preassegnazione di un contributo pari al 10% dell'importo indicato nel decreto interdepartimentale 31 marzo 2022 e nel decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022 n. 57;

Vista la circolare n. 37 del 09.11.2022 del MEF avente ad oggetto: "Procedura "semplificata" di cui all'articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post" nella quale si indica che *L'ente locale attuatore, nell'ambito di ciascuna misura (intervento) puo', tra l'altro, chiedere per uno o più CUP di rimodulare l'importo di preassegnazione, chiedendo complessivamente maggiori risorse;*

Dato atto che a seguito della suddetta circolare questo Ente ha richiesto mediante piattaforma REGIS la rimodulazione dell'importo di preassegnazione chiedendo una somma aggiuntiva rispetto all'importo progettuale pari al 12,9 % dell'importo di progetto finanziato, ovvero pari ad € 250.385,127;

Dato atto che la progettista Ing. Rossella Lupo ha trasmesso gli elaborati progettuali adeguati ai nuovi prezzi del Prezziario LL.PP. 2022 della Regione Campania ed al contributo richiesto nella misura del 12,9% dell'importo complessivo ed avente un importo totale di € 2.187.965,10 di cui 1.711.731,32 per lavori ed € 476.233,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il verbale di verifica redatto ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del 21.12.2022 sul progetto DEFINITIVO -ESECUTIVO -CANTIERABILE adeguato ai nuovi prezzi del Prezziario LL.PP. 2022 della Regione Campania ed al contributo aggiuntivo, avente un importo totale di € 2.187.965,10 di cui 1.711.731,32 per lavori ed € 476.233,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il verbale di validazione redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del 21.12.2022 sul progetto DEFINITIVO -ESECUTIVO -CANTIERABILE adeguato ai nuovi prezzi del Prezziario LL.PP. 2022 della Regione Campania ed al contributo aggiuntivo, avente un importo totale di € 2.187.965,10 di cui 1.711.731,32 per lavori ed € 476.233,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la determina n. 275 del 21.12.2022 di approvazione del verbale di validazione di cui sopra;

Vista la delibera di G.C. n. 156 del 22.12.2022 con la quale è stato riapprovato il progetto definitivo esecutivo di **RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE) NEL COMUNE DI SANT'ARSENIO** adeguato ai nuovi prezzi del Prezziario LL.PP. 2022 della Regione Campania ed al contributo aggiuntivo richiesto nella misura del 12,9% dell'importo complessivo di € 2.187.965,10 di cui 1.711.731,32 per lavori ed € 476.233,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che il contributo assegnato per l'intervento in oggetto è confluito a valere sui fondi **PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1;**

Ritenuto di:

- procedere all'affidamento dei lavori mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 con affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, al fine di garantire la qualità delle prestazioni e lo svolgimento delle procedure di gara nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività,

correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità;

- di demandare alla Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana Vallo di Diano" l'attivazione delle procedure di affidamento dei lavori al fine di rispettare prontamente i precisi obblighi a carico dei soggetti attuatori in ordine alle tempistiche di esecuzione dell'intervento;
- stabilire i criteri di selezione ed i criteri premiali di valutazione dell'offerta tecnica ai fini dell'attribuzione dei punteggi;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 50/2016, che nell'appalto in esame non è possibile ed economicamente conveniente procedere alla ulteriore suddivisione in lotti funzionali in quanto, trattandosi di opere strettamente collegate e complementari, è opportuno che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto che ne dovrà rispondere globalmente, senza compromettere l'efficacia complessiva dell'intervento da attuare

DATO ATTO CHE:

- l'Amministrazione comunale ha aderito alla Centrale di Committenza, conferendo alla Comunità Montana "Vallo di Diano" funzioni, compiti e attività relative alla gestione della Centrale Unica di Committenza;
- per il presente procedimento è stato acquisito il seguente CIG: 957145782E;
- ai sensi dell'art. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 il bando deve essere pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno un quotidiano a diffusione locale;
- ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- alla pubblicazione sulla G.U.R.I., B.U.R.C., sito informatico del MIT e quotidiani provvederà la C.U.C. Comunità Montana "Vallo di Diano";
- come previsto dall'art. 22, comma 6, della Convenzione della C.U.C., il Comune di Sant'Arzenio per i servizi espletati verserà alla C.U.C. la somma di € 11.126,25 pari allo 0,65% dell'importo dei lavori a base di gara, comprensiva di spese di pubblicità di gara che saranno detratte in quanto a carico della ditta aggiudicataria;
- occorre impegnare in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - A.N.A.C., ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266 del 23.12.2005, la somma di € 600,00 quale contributo ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, il quale sarà corrisposto dalla Centrale Unica di Committenza ed ad essa rimborsato da parte della Stazione Appaltante
- occorre stabilire in favore della Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e del Regolamento per i Fondi Incentivanti approvato con Delibera di G.C. della Comunità Montana "Vallo di Diano" n. 17 del 12.02.2019, la quota degli incentivi previsti per i compiti svolti dal proprio personale;

PRECISATO CHE il finanziamento dell'opera avviene per il 100% con fondi PNRR **Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1** per un importo pari ad € 2.187.965,10 rimodulato con il contributo aggiuntivo nella misura del 12,9% per aggiornamento dei prezziari del D.P.C.M. del 28.07.2022;

ACCERTATO CHE, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO l'articolo 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua

forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base

RITENUTO CHE:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare ad una Ditta specializzata nel settore i lavori di **“RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE) NEL COMUNE DI SANT’ARSENIO”**;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di **“RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE) NEL COMUNE DI SANT’ARSENIO**;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione Comunale, con oneri a carico dell'impresa che risulterà aggiudicataria dell'appalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle indicate negli elaborati progettuali approvati con Delibera di G.C. n. 156 del 22.12.2022 e negli atti di gara;
- le modalità di scelta del contraente sono individuate nella procedura aperta come previsto all'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016

Dato atto che il codice C.U.P. è il seguente: **CUP=F91B21001340001**

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo a.267 /2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.C.M. del 28.07.2022;

Visto il D.L. 77/2021 e s.m.i.;

Viste le linee guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate ed aggiornate con Delibera ANAC n. 206 del 01.03.2018;

Viste le linee guida n. 3, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;

Visto il decreto prot. n. 6898 del 26.08.2022 di posizione organizzativa della sottoscritta;

ATTESO che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile di Posizione Organizzativa, nonché R.U.P., ha verificato l’insussistenza dell’obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto d’interessi;

RITENUTO doversi provvedere in merito;

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

- Art. 4, comma 2, del D.lgs. 30.03.2001, n. 165
- Art. 107 del TUEL D.lgs. n. 267 del 18.08.2000

DETERMINA

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato;

1. **DI INDIRE** la procedura di gara per l'affidamento dei Lavori di **RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MICRO NIDO -ASILO E SERVIZI INTEGRATIVI (CENTRO POLIFUNZIONALE PER FAMIGLIE) NEL COMUNE DI SANT'ARSENIO** mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, da esperire con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016 per l'importo a base di gara pari ad € 1.711.731,32 (IVA esclusa).
2. **DI APPROVARE** i requisiti minimi ed i criteri di valutazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

REQUISITI MINIMI CHE LE OFFERTE DEVONO COMUNQUE GARANTIRE E CRITERI PREMIALI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE IN SEDE DI GARA.

REQUISITI MINIMI:

A. Requisito di partecipazione: Imprese in possesso di qualificazione Iscrizione SOA:

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO (€)	CLASSIFICAZIONE	INCIDENZA %	TIPOLOGIA	SUBAPPALTABILE
OG1	Edifici civili e industriali	1.495.963,25	III bis	89,74	Prevalente	Secondo quanto previsto dalla normativa vigente
OS4	Impianti elettromeccanici trasportatori	24.724,68	I	1,48	non scorporabile	
OG9	Impianti per la produzione di energia elettrica	146.398,90	I	8,78	non scorporabile	

B. Regolare iscrizione alla C.C.I.A.A, per la tipologia dei lavori oggetto del presente appalto;

C. Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

REVISIONE PREZZI Negli atti di gara inserire clausola revisione prezzi ai sensi dell'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4 convertito con modificazioni dalla L. 28 marzo 2022, n. 25

CLAUSOLA PARI OPPORTUNITA' GENERAZIONALI E DI GENERE (art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge 108/2021) Negli atti di gara inserire:

- Clausole di esclusione previste dall'art. 47 del D.L. 77/2021 e s.m.i. e dal D.P.C.M. del 7 dicembre 2021. Art. 47, commi 2, 3 e 3-bis;
- Requisiti e Clausole contrattuali per assunzioni da destinare a nuova occupazione giovanile e femminile (art. 47, comma 4, D.L. 77/2021 e s.m.i. e D.P.C.M. del 7 dicembre 2021). L'obbligo è finalizzato a garantire un incremento sia dei lavoratori giovani sia delle lavoratrici e, pertanto, la percentuale di incremento deve essere assicurata per ogni tipologia.
 - o Quota del 30% di nuove assunzioni da destinare per l'occupazione giovanile;
 - o Quota del 10% di nuove assunzioni, considerata la scarsa occupazione femminile nel settore, da destinare ad occupazione femminile.

Pertanto, si prevede che costituiscano requisiti necessari dell'offerta:

- a) l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- b) l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile ed una quota pari almeno al 10% all'occupazione femminile.

CRITERI PREMIALI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE IN SEDE DI GARA

♣ le proposte migliorative non potranno prevedere variazioni significative per le parti emergenti dell'opera in modo da non pregiudicare le autorizzazioni ed i nulla-osta già conseguiti.

♣ i punteggi assegnati ai Criteri di valutazione dell'offerta tecnica, dell'offerta economica, per un totale di 100 punti, sono così ripartiti

- tot. 80 punti complessivi competono all'Offerta Tecnica
- tot. 20 punti complessivi competono all'Offerta Economica

A	<i>MIGLIORIE PRESTAZIONALI DELLE CARATTERISTICHE TECNICHE DEGLI IMPIANTI E DEI MATERIALI IMPIEGATI DELLA STRUTTURA FINALIZZATO AL RAGGIUNGIMENTO DI UN PIÙ ELEVATO GRADO DI BENESSERE E CONFORT TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E MAGGIORE RISPARMIO ENERGETICO, FERMO RESTANDO CHE GLI INTERVENTI PROPOSTI DOVRANNO GARANTIRE DURABILITÀ NEL TEMPO E QUINDI RIDOTTI INTERVENTI DI MANUTENZIONE.</i>	33 PUNTI MAX DI CUI:
A.1	Proposte migliorative relative al controllo degli impianti termico ed elettrico previsti, fermo restando il mantenimento del layout del progetto posto a base di gara. Miglioramento della qualità ambientale attraverso la supervisione e il controllo da remoto delle condizioni termo igrometriche dei locali serviti, dei parametri in centrale tecnologica (set point e letture sonde) e degli stati di funzionamento delle apparecchiature di impianto, compreso l'inoltro di segnalazioni e allarmi) - Building automation e sistemi di illuminazione controllata per un maggiore risparmio energetico;	20
A.2	Proposte migliorative dei materiali utilizzati in progetto privilegiando soluzioni passive per diminuire la richiesta del vettore energetico	10
A.3	Offerta temporale di manutenzione degli impianti per una durata massima di anni 3	3
B	<i>MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AL FINE DEL RAGGIUNGIMENTO DI UN PIÙ ELEVATO GRADO DI FRUIZIONE IN SICUREZZA DEGLI SPAZI INTERNI ED ESTERNI ALL'EDIFICIO SCOLASTICO</i>	15 PUNTI MAX DI CUI:
B.1	Proposte migliorative relative alla sicurezza dei luoghi interni e delle aree esterne pertinenziali	15
C	<i>MIGLIORAMENTO SISTEMAZIONE AREA ESTERNA PER POTENZIARE LE ATTIVITÀ LUDICO-DIDATTICHE</i>	15 PUNTI MAX DI CUI:
C.1	Migliorie relative all'area esterna destinata a verde attrezzato, giardino e parcheggio, ai fini di creare un unico polo scolastico e al fine di	15

	implementare lo spazio ludico legato al micro nido e al centro polifunzionale	
D	CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)	13 PUNTI MAX DI CUI:
D.1	Verranno valorizzate le offerte che prevedono soluzioni tese al miglioramento dei requisiti previsti dai CAM "Edilizia" di cui al D.M. 11/10/2017, come ad esempio: Uso di materiali derivati da materie prime rinnovabili; Raccolta delle acque piovane per uso irriguo e/o per gli scarichi sanitari; sistema di monitoraggio dei consumi idrici nei rispetto dei CAM 2.3.4 del D.M. 11/10/2017.	13
E	PREMIALITÀ ART. 47, C. 5 D.L. 77/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 113/2021	4 PUNTI MAX DI CUI:
E.1	Possesso Certificazione di Responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente (SI/NO)	2
E.2	imprese o Cooperative Sociali il cui direttivo è costituito per la maggioranza da giovani tra 18 e i 35 anni (SI/NO)	2

DI STABILIRE:

- al fine di una corretta e ponderata valutazione dell'offerta, che i concorrenti dovranno effettuare un sopralluogo presso il luogo in cui sono previsti i lavori, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta.

L'effettuazione del sopralluogo presso il luogo in cui sono previsti i lavori ha carattere obbligatorio, a pena di esclusione dalla gara, in quanto è ritenuta necessaria al fine di formulare un'offerta congrua ed adeguata;

- la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida

DI AUTORIZZARE la Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana Vallo di Diano" per la gestione della procedura di gara dei lavori in oggetto subordinata alle condizioni indicate nelle presente determina e precisamente:

- **CRITERIO DI SELEZIONE:** affidamento mediante gara di appalto con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016;

- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio del offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016. Non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

DI DARE ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, della legge 180/2011 per l'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali in quanto trattandosi di attività strettamente collegate per le quali è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente;

- il bando di gara per l'affidamento dei lavori dovrà contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara (art. 26, comma 8, D.lgs. 50/2016) Verbale di Verifica e Validazione redatto in data 21.12.2022 ed approvato con Determina Reg. Gen. 600 del 21.12.2022

- trattandosi di gara da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016,

la stessa sarà espletata da apposita Commissione di aggiudicazione nominata dal R.U.P della C.U.C.;

- il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e che lo stesso è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;

- l'intervento è finanziato con il contributo assegnato è confluito nelle linee di intervento del PNRR- M4C1 - Investimento 1.1". in aggiunta all'importo iniziale assegnato relativo a ciascun intervento, è stato preassegnato un contributo aggiuntivo nella misura del 12,9 % per aggiornamento dei prezziari, con obbligo di avviare le procedure di affidamento entro il 31 dicembre 2022, ai sensi del D.L. 50/2022 e del D.P.C.M. del 28.07.2022;

DI RICONOSCERE, per i compiti svolti dal personale della C.U.C. Comunità Montana Vallo di Diano, una quota pari al 10% del fondo incentivante destinato al personale (2% x 0,80), ai sensi del Regolamento Comunale per i Fondi Incentivanti;

DI DARE ATTO CHE:

- come previsto dall'art. 22, comma 6, della Convenzione della C.U.C., il Comune di Sant'Arzenio per i servizi espletati (compreso spese di pubblicità gara) verserà alla C.U.C. la somma di € 11.126,25 pari allo 0,65% dell'importo dei lavori a base di gara, comprensiva di spese di pubblicità di gara che saranno detratte in quanto a carico della ditta aggiudicataria;

- occorre impegnare in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - A.N.A.C., ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266 del 23.12.2005, la somma di € 600,00 quale contributo ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, il quale sarà corrisposto dalla Centrale Unica di Committenza ed ad essa rimborsato da parte della Stazione Appaltante;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Gerardina Forlenza;

- il CIG, acquisito per il presente procedimento è il seguente: 957145782E

DI IMPEGNARE:

- in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266 del 23/12/2005, la somma di € 600,00 quale contributo ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, il quale sarà corrisposto dalla Centrale Unica di Committenza ed ad essa rimborsato da parte della Stazione Appaltante;

- in favore della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano l'importo complessivo di € 12.632,57 di cui € 11.126,25, pari allo 0,65% dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivi di spese di pubblicità di gara che saranno detratte in quanto a carico della ditta aggiudicataria ed € 1.506,32 quale quota dei Fondi Incentivanti previsti per il personale;

- le somme di cui sopra sono stanziare sulla missione 4 programma 2 titolo 2 macroaggregato2 cap_04022.02.077201142 del bilancio 2022/2024

DARE ATTO che il codice C.U.P. è il seguente: **CUP=F91B21001340001**

DI DARE ATTO che la sottoscritta Arch. Gerardina Forlenza, è Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

DI DARE ATTO che l'intervento risulta finanziato mediante contributo a valere sui fondi PNRR M4 C1 Investimento 1.1: Asili nido, Scuole dell'infanzia e Centri polifunzionali.

DI ACCERTARE ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;

DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio del sito internet dell'Amministrazione Comunale di Sant'Arzenio, nonché nell'apposita sottosezione "Bandi di gara e contratti" della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile;
- - alla Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano per gli adempimenti di competenza;

Data di Emissione: 23/12/2022

Il Responsabile UTC
F.to Arch. Gerardina FORLENZA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto per la regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000,

Li, 23/12/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario -
Amm.vao
F.to Dott.ssa Maria Consiglia VIGLIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal _____ al _____ .
(Pubblicazione nr. _____)

Il Responsabile UTC
F.to Arch. Gerardina FORLENZA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sant'Arsenio, 24/12/2022

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Gerardina FORLENZA